

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HOŘICE

## stavební úřad

nám. Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice

Č.j.: MUHC-SU/18132/2011/SV  
Č.spisu: 14132/2011  
Vyřizuje: L. Švambergová  
Telefon: 492 105 429  
Fax: 492 105 183  
E-mail: svambergova@horice.org

V Hořicích, dne : 8.9.2011

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Hořice, stavební úřad, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a žádost o stavební povolení, kterou dne 14.7.2011 podala

**Obec Petrovičky, IČ 00578509, Petrovičky 35, 508 01 Hořice v Podkrkonoší,  
kterou zastupuje PROIS a. s., IČ 25943022, Veverkova 1343, 500 11 Hradec Králové 11**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### **rozhodnutí o umístění stavby**

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### **stavební povolení**

na stavbu:

### **Polyfunkční dům v Petrovičkách**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 45 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 413 (ostatní plocha), 417 (zahradka), 559/1 (ostatní plocha), 560/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Petrovičky u Hořic.

### **Druh a účel umísťované stavby:**

- objekt občanské vybavenosti - polyfunkční dům – dvoupodlažní nepodsklepený objekt
  - 1. NP: úřadovna obecního úřadu, garáž, sociální zázemí
  - 2. NP: zasedací místnost, knihovna s internetem, sociální zázemí
  - přístřešek pro venkovní posezení (cyklistické a informační centrum)
- přípojka NN
- venkovní rozvod vody od stávající studny
- žumpa
- venkovní rozvod splaškové kanalizace
- STL plynovodní přípojka a odběrné plynové zařízení
- přípojka na síť elektronických komunikací

- zpevněné plochy
- parkovací stání
- sjezd z místní komunikace

### Umístění stavby na pozemku:

- polyfunkční dům: v severní části pozemku poz. parc. č. 417; od hranice s pozemkem st. parc. č. 47 v nejužším místě ve vzdálenosti 3,93 m; od hranice s pozemkem st. parc. č. 84 v nejužším místě ve vzdálenosti 2,64 m; od hranice s pozemkem poz. parc. č. 413 v nejužším místě ve vzdálenosti 2,072m
- přípojka NN: napojení na stávající rozvod NN na pozemku poz. parc. č. 559/1 (zelený pruh u komunikace); přípojka vedena jižním směrem k severozápadnímu rohu budoucího objektu
- venkovní rozvod vody od stávající studny: napojení ze stávající studny na pozemku st. parc. 45; trasa vedena východním směrem po pozemku poz. parc. 413 k jižní stěně navrhovaného objektu
- žumpa – v jižní části pozemku poz. parc. č. 417 ve vzdálenosti 2,5 m od jihozápadního rohu navrhovaného objektu
- venkovní rozvod splaškové kanalizace: v jižní části pozemku poz. parc. č. 417 napojen do nově budované žumpy
- STL plynovodní přípojka: napojení na stávající STL plynovod na pozemku poz. parc. č. 559/1 (zelený pruh u komunikace); přípojka vedena jižním směrem k severní stěně budoucího objektu a ukončena v hlavním uzávěru plynu ve skříni v obvodové zdi
- odběrné plynové zařízení: od hlavního uzávěru plynu bude potrubí vedeno do 2. NP k plynovému kotli o výkonu 26 kW a dále k plynovému sporáku
- přípojka na síť elektronických komunikací: napojení ve stávajícím rozvaděči SR2 na pozemku poz. parc. č. 559/1; přípojka vedena jižním směrem k severní stěně budoucího objektu
- zpevněné plochy:
  - přístupový chodník: na pozemku poz. parc. č. 417 a 559/1, podél severní stěny navrhovaného domu
  - dvě parkovací stání: na severní straně navrhovaného domu, na pozemku poz. parc. č. 559/1
- sjezd z místní komunikace: pro dvě parkovací stání na pozemku poz. parc. č. 559/1

### Určení prostorového řešení stavby:

- polyfunkční dům: zastavěná plocha 153 m<sup>2</sup>, výška hřebene sedlové střechy 9 m nad upraveným terénem v jižní části pozemku poz. parc. č. 417
- přípojka NN: délka 4,6 m
- venkovní rozvod vody: délka 20 m; hloubka uložení 1,51 až 1,54 m
- žumpa: objem 3m<sup>3</sup>
- venkovní rozvod splaškové kanalizace: délka 3 m; hloubka uložení 1,2 m
- STL plynovodní přípojka: délka 3,15 m; hloubka uložení 1m; odběrné plynové zařízení: od hlavního uzávěru plynu bude potrubí vedeno do 2. NP k plynovému kotli a dále k plynovému sporáku
- přípojka na síť elektronických komunikací: délka 5,4 m; krytí min. 0,7 m
- zpevněná plocha: přístupový chodník podél severní stěny navrhovaného domu - 27 m<sup>2</sup>; dvě parkovací stání – 35 m<sup>2</sup>
- sjezd z místní komunikace – šířka 4,6 m a 5,6 m

### Vymezení území dotčeného vlivy stavby

- bez negativního vlivu na okolní pozemky a stavby

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem koordinační situace a zastavovací situace v měřítku 1:200, který je součástí předložené projektové dokumentace. Ve výkresu je zakreslen současný stav

území, požadované umístění stavby, vyznačeny vazby a vlivy na okolí, vzdálenosti od hranic sousedních pozemků a staveb.

2. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje celá plocha pozemku poz. parc. č. 417, dotčené části pozemků poz. parc. č. 5591/, 413, 442/2 a st. parc. č. 45 v katastrálním území Petrovičky u Hořic.

### III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval autorizovaný technik pro pozemní stavby Lenka Bartáková, ČKAIT – 0601802 (stavební část); autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb Jiří Zahradníček, ČKAIT – 0601444 (zdravotní technika, vytápění); autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb Karel Fišera, ČKAIT – 0601363 (elektroinstalace); autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Alena Hladíková, energetický auditor, č. oprávnění 0553 (průkaz energetické náročnosti budovy); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem vybraným na základě výběrového řízení, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
5. Při provádění stavby nesmí dojít k narušení stability domu č. p. 14 na pozemku st. parc. č. 41 v souvislosti s „mělkým“ založením této stavby.
6. Stavebník před zahájením zemních prací na stavbě zajistí s dostatečným časovým předstihem **vytyčení a ochranu veškerých podzemních sítí** a zařízení technické infrastruktury v prostoru staveniště.
7. Při realizaci stavby budou respektovány požadavky dotčených orgánů, vlastníků (správců) sítí technické infrastruktury a dalších účastníků, uvedené v písemných stanoviscích v dokladové části projektové dokumentace:
  - a) Dle vyjádření **Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, územního odboru Jičín**, dopravního inspektorátu (dále jen „DI“) ze dne 22. 6. 2011 -
    - vlastní stavba a její napojení na komunikaci bude realizováno podle přiloženého projektu (ověřený výkres zastavovací situace tvoří přílohu vyjádření), a to včetně dopravního značení; s napojením DI souhlasí při splnění podmínky, že toto bude provedeno v místě podle přílohy a dále v souladu s technickými podmínkami pro připojování sousedních nemovitostí na komunikace podle vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, přičemž budou zajištěny rozhledové poměry dle požadavků ČSN 73 6110
    - dopravní značení požaduje DI provést v reflexním provedení v souladu se „Zásadami pro dopravní značení na pozemních komunikacích“ (TP 65 – druhé vydání platné od 1. 12. 2002), zákonem č. 361/2000 Sb., vyhláškou MDaS č. 30/2001 SB. a dále podle ČSN 01 8020
  - b) Dle souhlasu **Městského úřadu Hořice, odboru hospodářského, ochrany ZPF**, ze dne 22. 6. 2011
    - v terénu bude provedeno zaměření odejmuté výměry a zabezpečeno nepřekročení odsouhlaseného záboru

- skrývka kulturních vrstev zeminy bude provedena z plochy 0,0167 ha pro stavbu polyfunkčního domu a zpevněných ploch do hloubky 0,20 m; celkem bude sejmuto cca 33 m<sup>3</sup> ornice; veškeré množství sejmuté ornice bude ponecháno na místě pro ohumusování nově vzniklých zářezů a násypů okolo nově vzniklých staveb a na vylepšení půdního horizontu na ostatní ploše dotčené parcely, která zůstane zatravněna a bude využívána jako zahrada u novostavby domu
  - zahájení a ukončení skrývky bude neprodleně nahlášeno orgánu ochrany ZPF pověřeného MěÚ v Hořicích (Milan Jung, hospodářský odbor, tel. 49210439), aby mohla být provedena kontrola dané podmínky
  - finanční odvody za trvalé odnětí zemědělské půdy se nepředepisují, protože se jedná o realizaci stavby občanského vybavení v současně zastavěném území obce (§11 odst. 7 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF v platném znění (dále jen „zákon“))
  - před zápisem stavby do katastru nemovitostí bude předloženo geometrické zaměření pro porovnání s výměrou trvale odejmutou
- c) Dle vyjádření **ČEZ Distribuce, a. s.** (dále jen „ČEZ“) ze dne 27. 4. 2011 a 18. 5. 2011–
- z pojistkové skříně typu SP 100, která bude v rámci provedení přípojky nn namontována na stávající betonový sloup venkovní sítě nn (na hranici stavebního pozemku), bude kabelovým přívodem připojen elektroměrový rozvaděč nového odběrného místa (polyfunkčního domu); provedení kabelového přívodu od nové pojistkové skříně k elektroměrovému rozvaděči si na vlastní náklady zajistí u oprávněné elektroinstalační firmy stavebník
  - v zájmovém území stavby se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení v majetku ČEZ, které je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon), v platném znění, nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1; přibližný průběh tras je zakreslen v příloze vyjádření, přičemž v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů
  - zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní a je povinností stavebníka požádat o jejich vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840, která je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu
  - v případě, že navrhovaná stavba nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné požádat prostřednictvím Zákaznické linky o souhlas s činností v ochranném pásmu; ČEZ upozorňuje, že se v zájmovém území nebo jeho blízkosti může nacházet energetické zařízení, které není v majetku ČEZ
  - pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, bude stavebník, příp. zhotovitel stavby, kontaktovat Poruchovou linku 840 850 860, která je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu
- d) Dle vyjádření společnosti **Telefónica O2 Czech Republic, a. s.**, ze dne 22. 4. 2011 dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Telefónica O2, jejíž existence a poloha je zakreslena v příložených výřezech z účelové mapy SEK společnosti Telefónica O2. Žadatel je srozuměn s tím, že nadzemní vedení sítě elektronických komunikací (dále jen „NVSEK“) používá shodnou právní ochranu jako podzemní vedení sítě elektronických komunikací (dále jen „PVSEK“) a dojde-li ke střetu stavby s NVSEK, je žadatel povinen projednat podmínky ochrany se zaměstnancem společnosti Telefónica O2 pověřeného ochranou sítě - Jiří Bůta (tel.: 602485857, e-mail: jiri.but@02.com) (dále jen POS).

#### Podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica O2

##### Obecná ustanovení

- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba (dále jen „stavebník“) je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení SEK ve vlastnictví společnosti Telefónica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5m po stranách krajního vedení.
- Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a

odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

- Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka založené "Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica 02", je stavebník odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica 02 vzniknou porušením jeho povinnosti.

#### Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

- Započetí činnosti je stavebník povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích.
- V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupu PVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisu, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica 02.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku PVSEK nad zemí.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdu aj.).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od PVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1m od PVSEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto "Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica 02" mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metru kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříně o hraně cca 1m.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica 02, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

#### Práce v objektech a odstraňování objektů

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica 02 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé odpojení SEK.
- Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

#### Součinnost stavebníka při přípravě stavby

- Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
- Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaku a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaku a tramvají, je stavebník povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.
- Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica 02 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektu zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
- Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica 02 je stavebník před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřená třetí osoba, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
- Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

#### Přeložení SEK

- V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica 02 "Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK".

#### Křížení a souběh se SEK

- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:
  - v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech
  - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m
  - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury
  - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou
  - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně
  - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,
  - projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtné a protlaku ve vzdálenosti bližší než 1,5m od kabelovodu.

Dle vyjádření společnosti **Telefónica O2 Czech Republic, a. s.**, ze dne 31. 8. 2011

- stávající telefonní sítě v místech křížení s parkovacími a pojezdnými plochami musí být uloženy v chráničce s přesahem 0,5 m na každou stranu
- místa zvýšené ochrany budou před záhozem odkontrolována zástupcem kabelové sítě Jičín p. Fejřarem Milošem (tel. 602483031), kladný zápis o kontrole je podmínkou úspěšné kolaudace stavby

Dle vyjádření společnosti **Telefónica O2 Czech Republic, a. s.**, ze dne 1. 9. 2011

- pro napojení objektu je dostatečná kapacita ve stávajícím rozvaděči s označením SR2, který se nachází na kraji pozemku parc. č. 559/1 v k. ú. Petrovičky u Hořic ponechaný v předchozí investiční akci a je možné se z něho napojit tak, jak je zakresleno v situaci stavby
- použitý kabel pro připojení nového rozvaděče vyhovuje typ tcepkpfl 5xn0,4, který bude úložně s krytím min. 70 cm
- od bodu napojení až k hranám navržených objektů předpokládá Telefónica O2 Czech Republic, a.s. vést kabel v chráničce o průměru 50 mm nebo větším; rozvaděč umístěný v objektu bude typ MRK10
- telekomunikační přípojku provede společnost Telefónica O2 Czech Republic, a. s. na své náklady; o službu je třeba požádat 2 měsíce před plánovaným otevřením objektu

e) Dle stanoviska **RWE Distribuční služby, s. r. o.** (dále jen „RWE“) ze dne 12. 8. 2010 –

- stavba plynovodní přípojky musí být realizována v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s platnými předpisy ČSN EN 12007 1 až 4, ČSN EN 12327, ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04 a technickým požadavkem provozovatel distribuční soustavy (Zásady pro projektování, výstavby, rekonstrukce a opravy místních sítí); tento interní předpis je k dispozici na <http://www.rwe-gasnet.cz/cs/technicke-požadavky/vcp/>

RWE se vyjadřuje k problematice odběrného plynového zařízení pouze z hlediska umístění hlavního uzávěru plynu a fakturačního plynoměru

umístění HUP: hranice pozemku

plynoměr, typ, rozteč: G4, rozteč 250mm

regulátor tlaku plynu: ano

přetlak při měření: 2 kPa

Plynoměr musí být osazen rozpěrkou v souladu s TPG 934 01.

RWE požaduje osadit uzávěr za plynoměrem.

- zhotovitel PZ je povinen nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací nahlásit zahájení stavby provedením registrace stavby na adrese <http://www.rwe-gasnet.cz/cs/evis/prohlaseni/index/>; zhotovitel obdrží po registraci stavby z centrální adresy jedinečné identifikační číslo stavby, které je povinen uvádět na všech dokladech souvisejících se stavbou.
- propojovací páce na plynovod smí provádět výhradně organizace certifikované dle TPG 923 01; certifikát musí odpovídat typu PZ (ocel, plast) a prováděné činnosti; v případě, že plynárenské zařízení nebude zhotoveno organizací certifikovanou pro činnost na plynárenském zařízení, v souladu s TPG 923 01, má provozovatel distribuční soustavy právo tuto plynovodní přípojku neodkoupit, a to v souladu s uzavřenou smlouvou o připojení
- před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby plynárenského zařízení dle směrnice provozovatele distribuční soustavy Dokumentace distribuční soustavy (Zaměření plynárenského zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí); tento interní předpis je k dispozici na <http://www.rwe.cz/cs/ds/ds-dokumentace-siti/>; RWE upozorňuje, že geodetická dokumentace skutečného provedení stavby plynárenského zařízení, zpracovaná dle uvedené směrnice, bude vyžadována při odevzdání a převzetí plynárenského zařízení.
- termín zahájení přejímacího řízení je nutné dohodnout min. 10 pracovních dnů předem na příslušném regionálním oddělení operativní správy sítí, viz. kontaktní informace na <http://www.rwe.cz/cs/ds/>.
- při přejímce stavby bude předána dokumentace stavby PZ v rozsahu dle TPG 702 01 a TPG 905 01 v rozsahu směrnice RWE DS (Zásady pro přebírání staveb PZ a jejich uvádění do provozu)
- majetkoprávní vypořádání stavby a vlastní připojení k distribuční síti bude provedeno dle uzavřené Smlouvy o připojení k distribuční soustavě číslo 320050020526 a podmínek v této smlouvě uvedených
- kopii tohoto stanoviska musí obdržet dodavatelská firma, která bude zajišťovat vlastní stavby plynárenského zařízení
- v zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními: STL plynovod PE dn 63, STL přípojka plynu PE dn 32
- plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie)
- stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku; nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu, prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez předchozího souhlasu RWE; při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně
- před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení; vytyčení provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list); žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením; při žádosti uvede žadatel značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska; bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny; vytyčení plynárenského zařízení považuje RWE za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení; o provedeném vytyčení bude sepsán protokol
- bude dodržena ČSN 73 6005, ČSN 73 3050, TPG 702 04 - tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou
- pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami
- při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen



- učinít taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu; nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí
- odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození
  - v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení
  - neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (včetně izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239
  - před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení; kontrolu provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list); žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou; při žádosti uvede žadatel značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska; povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena; o provedené kontrole bude sepsán protokol; bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno,
  - plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04
  - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení
  - poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení včetně hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti
  - případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení
  - bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení
  - při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení
8. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
- dokončení stavby.
9. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Užívání stavby bude zahájeno na základě kolaudačního souhlasu.
10. K závěrečné prohlídce stavby budou předloženy zejména následující doklady:
- popis a zdůvodnění provedených odchylek od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby
  - dokumentace skutečného provedení stavby (dojde-li k odchylkám oproti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci)
  - geometrický plán pro vyznačení budovy
  - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, zejména:
    - zpráva o revizi elektrického zařízení
    - zpráva o revizi hromosvodu
    - zpráva o revizi plynového zařízení (STL přípojka+odběrné plynové zařízení)
    - doklad o zkoušce těsnosti a topné zkoušce ÚT
    - doklad o zkoušce těsnosti žumpy a kanalizace
    - doklad o zkoušce těsnosti a tlakové zkoušce vodovodu
  - zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen)
  - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona, zejména:
    - doklady o požadované požární odolnosti sádkartonových konstrukcí včetně prohlášení oprávněné osoby o jejich montáži
    - doklady o požadované požární odolnosti požárních uzávěrů
    - zápis o kontrole hasicích přístrojů
  - plná moc v případě zastupování stavebníka
  - certifikát autorizovaného inspektora, pokud bude vyhotoven

- závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby (Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Jičín)
  - vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic a. s.
11. Stavebníkovi se ukládá dle § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
  12. Stavebník (zhotovitel) v maximální možné míře zabezpečí stavbu proti úniku prachu, zejména na sousední pozemky a stavby.
  13. Hluk a vibrace při provádění stavebních prací nesmí překročit limitní hodnoty dané nařízením č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“): Obec Petrovičky, Petrovičky 35, 508 01 Hořice v Podkrkonoší.

### **Odůvodnění:**

Dne 14. 7. 2011 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad Hořice, stavební úřad je místně příslušný k vedení územního i stavebního řízení podle § 13 odst. 1 písmeno f) stavebního zákona, v návaznosti na zákon č. 314/2002 Sb. o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, a dále v návaznosti na § 17 vyhlášky č. 388/2002 Sb. o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem územního řízení není území vojenského újezdu, Městský úřad Hořice, stavební úřad je tedy podle § 16 odst. 1 stavebního zákona věcně příslušný k vedení územního řízení.

Městský úřad Hořice, stavební úřad je věcně příslušný k vedení stavebního řízení na základě ustanovení § 15 odst. 1 stavebního zákona, neboť předmětná stavba není stavba letecká, stavba dráhy a na dráze, včetně zařízení na dráze, stavba dálnice, silnice, místní komunikace a veřejně přístupové účelové komunikace, vodní dílo, stavba podléhající integrovanému povolení.

Stavební úřad zahrnul do okruhu účastníků řízení podle § 85, § 109 stavebního zákona a § 27 správního řádu stavebníka (Obec Petrovičky), Správu silnic Královéhradeckého kraje, která je majetkovým správcem pozemku dotčeného stavbou, osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám by mohla být rozhodnutím přímo dotčena (Jarmil Houžvička, Lubomír Houžvička, Jaroslav Berný), vlastníky a správce podzemních sítí technické infrastruktury, které se nacházejí v zájmovém prostoru stavby a na které se stavba napojuje (Telefónica O2 Czech Republic, a. s., RWE Distribuční služby, s. r. o. , ČEZ Distribuce, a. s.). Stavební úřad dospěl k závěru, že vzhledem k rozsahu a způsobu využití stavby nemohou být provedením ani užíváním stavby přímo dotčena vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 1. 9. 2011. Na tomto jednání účastník řízení Jarmil Houžvička uvedl, že nesouhlasí s tím, aby dešťové vody byly svedeny do vsakovacích kazet, které jsou umístěny v blízkosti domu č. p. 14, jehož je spoluvlastníkem, ale aby byly svedeny k jihozápadnímu rohu navrženého domu. Rovněž uvedl, že trvá na tom, aby při realizaci stavby nebyla narušena statika domu č. p. 14 z důvodu jeho mělkého založení. Dále uvedl, že požaduje zpracování diagramu zastínění s ohledem na možné zastínění obytné místnosti

v rodinném domě č. p. 14. Vzhledem k těmto námitkám bylo dohodnuto, že projektant doloží upravenou projektovou dokumentaci, která bude respektovat požadavek odvodu dešťových vod a rovněž předloží studii zastínění. Dne 5. 9. 2011 bylo toto předloženo a účastník řízení Jarmil Houžvička s tímto doplněním souhlasil a neměl k tomuto žádné připomínky, pouze uvedl, že trvá na své připomínce, která se týkala toho, aby nebyla narušena statika domu č. p. 14.

V průběhu řízení nebyly uplatněny žádné důkazy ani další námitky účastníků, podmínky vyjádření účastníků řízení uvedené při místním šetření a podmínky vyjádření účastníků řízení přiložených k žádosti o stavební povolení, stavební úřad zapracoval do výrokové části rozhodnutí (Jarmil Houžvička, RWE Distribuční služby, s. r. o., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., ČEZ Distribuce, a. s.).

Obec Petrovičky nemá v současné době schválený územní plán obce. Stavba polyfunkčního domu (objekt občanské vybavenosti) je umístěna v současně zastavěném území obce.

V rámci řízení byla vydána následující kladná stanoviska, rozhodnutí a jiná opatření dotčených orgánů:

- Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí (souhrnné stanovisko)
- Městský úřad Hořice, odbor dopravy (povolení zřízení sjezdu)
- Krajské ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, dopravní inspektorát (vyjádření ke sjezdu)
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Jičín (závazné stanovisko)
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín (závazné stanovisko)
- Městský úřad Hořice, odbor hospodářský - orgán ochrany ZPF, nám. Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 19 Hořice (souhlasné stanovisko).

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona. Zjistil, že projektová dokumentace splňuje technické požadavky na stavby, stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb. Uskutečněním ani užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, ani nepříměně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Stavební úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po nabytí právní moci rozhodnutí předá stavebníkovi ověřenou projektovou dokumentaci a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

### **Upozornění:**

Stavební úřad upozorňuje stavebníka (zhotovitele stavby), že se stavba nachází na území s archeologickými nálezy – investor stavby, jejíž součástí jsou zemní práce, je povinen umožnit archeologický výzkum (§ 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů). Územně nejbližším archeologickým pracovištěm je Regionální muzeum a galerie v Jičíně (PhDr. Eva Ulrychová, tel. č.: 493 532 204, e-mail: [ulrychova@muzeumhry.cz](mailto:ulrychova@muzeumhry.cz)).

Gabriela Vaňkátová v. r.  
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení: Wiesnerová Hana

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

#### **Obdrží:**

Do vlastních rukou:

**Účastníci (zástupci) územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:**  
PROIS a. s., IDDS: m3yvxfq

#### **Účastníci stavebního řízení:**

Jarmil Houžvička, Pod Invalidovnou č.p. 1944, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Lubomír Houžvička, Bašnice č.p. 92, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

RWE Distribuční služby, s. r. o., IDDS: jnnyjs6

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Jaroslav Berný, Petrovičky č.p. 15, 508 01 Hořice

Doporučeně:

#### **K vyvěšení a sejmutí:**

Městský úřad Hořice, odbor hospodářský, nám. Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice

Obecní úřad Petrovičky, IDDS: p9zapqw

#### **Dotčené orgány:**

Městský úřad Hořice, odbor dopravy, nám. Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 19 Hořice

Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí, nám. Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 19 Hořice

Městský úřad Hořice, odbor hospodářský - orgán ochrany ZPF, nám. Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508

19 Hořice

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, IDDS: yvfab6e

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Jičín, IDDS: dm5ai4r

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, dopravní inspektorát,  
IDDS: urnai6d

**Na vědomí:**

Obec Petrovičky, IDDS: p9zapqw

Veřejnou vyhláškou:

**Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona**